

Варочк И.С



УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления ЖСК Машиностроитель

Рыжов В.Н.
" 17 " *апрель* 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий) *И.З.Г.*

ООО МИГ Кедровский А.В.
" 17 " *апрель* 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 33		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Жилищно строительный кооператив "Машиностроитель"		
3	Год постройки	1982		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 30.06.2025	ООО МИГ	Согласно договора на обслуживание
2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 30.06.2025	ООО МИГ	
3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.06.2025	ООО МИГ	
4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 30.06.2025	ООО МИГ	

Вх 4525

17.04.25

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025		
2.7	Осмотр вентиляционных каналов	25.08.2025	Ридер В.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 25.08.2025	Ридер В.А	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2025	Ридер В.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Ридер В.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Ридер В.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 25.08.2025	Ридер В.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Ридер В.А	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 15 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий) 11.2.6.

ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.
" 16 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Октябрьский, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	Филиал АО "Кузбассэнерго" - Межрегиональная теплосетевая компания		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.07.2025	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	

2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2025	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 15 " июня 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий) 112.6.

ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.
" 16 " июня 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Октябрьский, 61		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	Филиал АО "Кузбассэнерго" - Межрегиональная теплосетевая компания		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2025	Кузнецов С.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.07.2025	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2025	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 15 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий) 17.2.6.

ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.
" 16 " апр 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Дружбы, 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	Филиал АО "Кузбассэнерго" - Межрегиональная теплосетевая компания		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2025	Кузнецов С.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.07.2025	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2025	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 15 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А. 12.2.6.
" 16 " апр 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Кирова, 64		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1999		
4	Теплоснабжающая организация	Филиал АО "Кузбассэнерго" - Межрегиональная теплосетевая компания		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2025	Кузнецов С.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.07.2025	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2025	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 15 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "НВБ" Хендогова А.А.
" 16 " апр 2025г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Свердлова, 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1995		
4	Теплоснабжающая организация	Филиал АО "Кузбассэнерго" - Межрегиональная теплосетевая компания		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.09.2025	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2025	Кузнецов С.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 15 " Кузнецов 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "УЖК-Центр" Хвостов А.С.
" 16 " Хвостов 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Запорожская, 81		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	2008		
4	Теплоснабжающая организация	Филиал АО "Кузбассэнерго" - Межрегиональная теплосетевая компания		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.09.2025	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2025	Кузнецов С.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 15 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО

(в части технических мероприятий)

ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.
" 16 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Транспортная, 79		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1994		
4	Теплоснабжающая организация	Филиал АО "Кузбассэнерго" - Межрегиональная теплосетевая компания		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2025	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2025	Кузнецов С.А.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2025	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кузнецов С.А.	